

Российская Федерация
Архангельская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.12.2021 № 131.....

г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменений
в распоряжение КУМИ
от 26.10.2018 № 83 (в ред.
от 29.12.2018 № 137)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ, Приказом Минфина России от 01.12.2010 № 157н, Приказом Минфина России от 06.12.2010 № 162н, Приказом Минфина России от 28.12.2010 № 191н, федеральными стандартами бухгалтерского учета для организаций государственного сектора:

Внести в Распоряжение КУМИ от 26.10.2018 № 83 следующие дополнения и изменения с 01.01.2022:

Пункт 14 изложить в следующей редакции:

Бухгалтерский учет осуществляется с применением программы «1С: Предприятие 8.3 «Бухгалтерия государственного учреждения».

Учет поступлений в муниципальный бюджет и возвратов из бюджета платежей за пользование муниципальным имуществом и других платежей, администратором которых является КУМИ, выполнять с помощью программ, разработанных отделом информационного обеспечения Администрации Северодвинска. Дополнительно при осуществлении операций по учету доходов администрируемых КУМИ, а также операций по учету начислений за пользование муниципальным имуществом, применять программные продукты «Имущество», «Аренда», Microsoft Excel.

На участке работы по расчетам заработной платы работникам КУМИ с начислением налогов от фонда оплаты труда, персонифицированных данных для Пенсионного фонда РФ применять программный продукт «1С: Зарплата + Кадры».

Пункт 16.9 изложить в следующей редакции:

Доходы от предоставления права использования активов по операционной аренде и (или) от реализации активов признаются доходами текущего финансового года в соответствии с установленным договором графиком получения платежей.

Разница между кредитовым показателем (остатком) по счету 401.40 «Доходы будущих периодов» и дебетовым показателем (остатком) по счету 205.00 «Расчеты по доходам» отражает задолженность по расчетам по арендным платежам и (или) доходам от реализации активов в объеме перечня кодов, закрепленных за КУМИ решением о бюджете и соответствующим распоряжением.

Бухгалтерские записи по признанию доходов по операционной аренде и (или) от реализации активов доходами текущего финансового года отражаются по дебету 401.40 «Доходы будущих периодов» и кредиту 401.10 «Доходы текущего финансового года».

(Основание: п. 25 СГС «Аренда», п. 7 СГС «Доходы»)

Учет доходов за отчетный период вести на счете бюджетного учета 401.10 «Доходы текущего финансового года» в корреспонденции со счетами 210 «Прочие расчеты с дебиторами» и 205 «Расчеты по доходам» в объеме перечня кодов, закрепленных за КУМИ решением о бюджете на очередной финансовый год и соответствующим распоряжением.

Все поступающие платежи в программных продуктах «Аренда», Microsoft Excel разносятся по кодам бюджетной классификации, а внутри каждого кода по плательщикам (юридическим и физическим лицам) с разбивкой по договорам – основаниям платежей. Датой занесения платежей должна быть дата зачисления суммы поступления, отраженная по реестру поступлений УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Начисления платежей в программных продуктах «Аренда», Microsoft Excel разносятся по кодам бюджетной классификации, а внутри каждого кода по плательщикам (юридическим и физическим лицам) с разбивкой по договорам – основаниям платежей путем занесения установленной договором платы на конец отчетного периода, установленной договором (месяц или квартал).

Пеня в программных продуктах «Аренда», Microsoft Excel начисляется на момент фактического поступления платежа за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего за установленным договором дня уплаты, в случае отсутствия платежей ежемесячно.

Учет расчетов с плательщиками, имеющими договорные отношения с КУМИ, в программе «1С: Предприятие 8.3 «Бухгалтерия государственного учреждения» ведется ежемесячно с формированием входящего и исходящего сальдо по каждому коду бюджетной классификации, отраженного в справке, сформированной в программном продукте Microsoft Excel

